

តម្រូវការសម្រាប់ពាក្យបណ្តឹងទាមទារសំណងទៅលើការខូចខាតទ្រព្យសម្បត្តិដែលមានជាឯកសារស្រាប់ និងធ្វើមកអ្នកជួលដែននេសាទអយស្ស័រតាមរយៈការកំណែទម្រង់ទៅលើជម្រើសក្នុងការទូទាត់ប្រាក់សំណងក្នុងការគ្រប់គ្រងគោលការណ៍ច្បាប់ចុងក្រោយនៅថ្ងៃទី16 ខែសីហា ឆ្នាំ 2011 សិទ្ធិទទួលបានការទូទាត់ និងលក្ខខណ្ឌភស្តុតាងដែលបានចង្អុលបង្ហាញ និងវិធីសាស្ត្រក្នុងការទូទាត់ប្រាក់ សំណងចុងក្រោយ អាចមាននៅលើគេហទំព័រhttp://gulfcoastclaimsfacility.com/kh/methodology_B)

ភាពជាម្ចាស់ភស្តុតាង:

- a. អ្នកជួលទាំងអស់ត្រូវតែធ្វើឯកសារដែលរៀបរាប់ពីវត្តមានដែលបានជួល ទាំងអស់ រាល់ការជួលវត្តមានដែលបានខូចខាតណាមួយដែលបានកំពុងដាក់ប្តឹងទាមទារ បុគ្គលផ្សេងទៀត ដែលដាក់ពាក្យបណ្តឹងទាមទារសំណងទៅលើការការជួលទាំងអស់នេះ ហើយថាតើអង្គភាព ឬ ឬបុគ្គលផ្សេងនោះមានផលទុនជាប់ពាក់ព័ន្ធជាមួយនឹងការជួលនោះ ឬក៏អត់។
- b. អ្នកជួលនៅក្នុងរដ្ឋ Louisiana ទាំងអស់ត្រូវតែធ្វើ *ច្បាប់ចម្លងនៃវិក័យប័ត្រជួលដែនចិញ្ចឹមអយស្ស័រនៃឆ្នាំ 2010 & 2011* ដែលទទួលបានពីនាយកដ្ឋានជលផល និងសត្វព្រៃសហរដ្ឋអាមេរិក។
- c. អ្នកជួលនៅក្នុងរដ្ឋផ្សេងៗទាំងអស់ត្រូវតែផ្តល់ភស្តុតាងស្តីពីការកាន់កាប់ដែនអយស្ស័រឯកជន ដែលបានជួលក្នុងខណៈពេលមានការឆ្លាយប្រេង។

ទិន្នន័យការងារហិរញ្ញវត្ថុ:

1។ សម្រាប់អ្នកជួលទាំងឡាយណា ដែលនេសាទដោយប្រើនាវា ដែលជាប់បញ្ជីខ្លួន:

a. ពន្ធសហព័ន្ធដែលត្រូវបង់នៅឆ្នាំ 2008 ឆ្នាំ2009 និង 2010 រួមជាមួយនឹងកាលវិភាគ និងឯកសារភ្ជាប់ពេលលេញ។

(ពន្ធត្រូវបង់ដែលបានសំគាល់សម្រាប់បុគ្គលគួរតែស៊ីសង្វាក់គ្នាជាមួយនឹងវិក័យប័ត្រអ្នកជួលដែលបានសំគាល់សម្រាប់បុគ្គលដែរ។ ប្រសិនបើមិនស៊ីសង្វាក់គ្នាទេ ត្រូវតែផ្តល់ឯកសារគាំទ្រដើម្បីពន្យល់ពីភាពមិនស៊ីសង្វាក់គ្នានោះ។)

b. ទិន្នន័យផលទុន/ផលិតផលប្រចាំខែ ចាប់តាំងពីខែមករា ឆ្នាំ2008 រហូតដល់ពេលបច្ចុប្បន្ន(រួមបញ្ចូលទិន្នន័យដែលអាចប្រើការបានទាំងអស់សម្រាប់ឆ្នាំ 2011)។ ទិន្នន័យនេះរួមមានឯកសារដូចខាងក្រោម:

i. ផលទុនប្រចាំខែនៅក្នុងទម្រង់នៃប័ណ្ណប្រកាសការខាតបង់ និងផលចំណេញចាប់ពីខែមករា ឆ្នាំ2008 រហូតដល់ខែនេះ។ (ប័ណ្ណប្រកាសធនាគារអាចត្រូវបានផ្តល់ជូន ប្រសិនបើប័ណ្ណប្រកាសការខាតបង់ និងផលចំណេញមិនបានកត់ត្រាទុកនៅក្នុងជំនួញតាមធម្មតា។)

ii. ទិន្នន័យជួលដីផ្លូវការនៅក្នុងរដ្ឋ (សំបុត្រធ្វើដំណើរ) កំឡុងខែមករា ឆ្នាំ2008 រហូតដល់ពេលបច្ចុប្បន្ន។

c. តារាងសមតុល្យ (ទ្រព្យសម្បត្តិ និងបំណុល) សម្រាប់ឆ្នាំ2008 ឆ្នាំ2009 និង 2010។ (មិនតម្រូវអោយមានទេសម្រាប់ ក្រុមហ៊ុនសាជីវកម្ម ដៃគូ ឬ LLCs ប្រសិនបើតារាងសមតុល្យបានរាប់បញ្ចូលនូវពន្ធប្រាក់ចំណូលសហព័ន្ធដែលត្រូវបង់) ឬ

- d. កាលវិភាគនៃការចុះតម្លៃទ្រព្យសម្បត្តិពិស្តារមានដូចខាងក្រោម៖
 - i. ពណ៌នាពីទ្រព្យសម្បត្តិនីមួយៗ
 - ii. កាលបរិច្ឆេទផ្តល់សេវាកម្ម
 - iii. តម្លៃដើម
 - iv. រយៈពេលផ្តល់ប្រយោជន៍ដែលប៉ាន់ស្មានចាប់ពីកាលបរិច្ឆេទផ្តល់សេវាកម្ម
 - v. ការចុះតម្លៃដែលបានកើនឡើង និង
 - vi. តម្លៃទីផ្សារតាំងពីពណ៌ដែលបានប៉ាន់ស្មាននៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០០៩។

2។ សម្រាប់អ្នកជួល ដែលចុះកិច្ចសន្យាជាមួយនាវាកីទីបី និងនាយក្រុមនាវាដើម្បីនេសាទ៖

- a. ពន្ធសហព័ន្ធដែលត្រូវបង់នៅឆ្នាំ 2008 ឆ្នាំ២០០៩ និង 2010 រួមជាមួយនឹងកាលវិភាគ និងឯកសារភ្ជាប់ពេលលេញ។
 (ពន្ធត្រូវបង់ដែលបានសំគាល់សម្រាប់បុគ្គលគួរតែស៊ីសង្វាក់គ្នាជាមួយនឹងវិក័យប័ត្រអ្នកជួលដែលបានសំគាល់សម្រាប់បុគ្គលដែរ។ ប្រសិនបើមិនស៊ីសង្វាក់គ្នាទេ ត្រូវតែប្រគល់ឯកសារគាំទ្រដើម្បីពន្យល់ពីភាពមិនស៊ីសង្វាក់។)
- b. ទិន្នន័យផលទុន/ផលិតផលប្រចាំខែ ចាប់តាំងពីខែមករា ឆ្នាំ២០០៨ រហូតដល់ពេលបច្ចុប្បន្ន (រួមបញ្ចូលទិន្នន័យដែលអាចប្រើការបានទាំងអស់សម្រាប់ឆ្នាំ 2011)។
 ទិន្នន័យនេះរួមមានឯកសារដូចខាងក្រោម៖
 - i. ផលទុនប្រចាំខែនៅក្នុងទម្រង់នៃប័ណ្ណប្រកាសការខាតបង់ និងផលចំណេញចាប់ពីខែមករា ឆ្នាំ២០០៨ រហូតដល់ខែនេះ។
 (ប័ណ្ណប្រកាសធនាគារអាចត្រូវបានផ្តល់ជូន ប្រសិនបើប័ណ្ណប្រកាសការខាតបង់ និងផលចំណេញមិនបានកត់ត្រាទុកនៅក្នុងជំនួញជាធម្មតា។)

ii. ទិន្នន័យជួលដីផ្លូវការនៅក្នុងរដ្ឋ (សំបុត្រធ្វើដំណើរ) កំឡុងខែមករា ឆ្នាំ2008
រហូតដល់ពេលបច្ចុប្បន្ន។

iii. លិខិតបញ្ជាក់ការពិតមានចុះហត្ថលេខាដោយអ្នកនេសាទភាគីទីបី
ដែលបានផ្តល់សំបុត្រធ្វើដំណើរ និងតាមរយៈអ្នកទាមទារសំណង។
លិខិតបញ្ជាក់ការពិតគួរតែសំគាល់ដោយលក្ខខ័ណ្ឌនៃទំនាក់ទំនងក្នុងការនេសា
ទ។